

Skifteretsattest vedr. Ane Birgitte Hansdatter

Overensstemmende med Skifteprotokollen attesteres herved, at afdøde gårdmand af Sønderøxe Peder Christensen (Gravesens) enke Ane Birgitte Hansdatter hendsidder i uskiftet bo efter nævnte sin afdøde mand.

Han Herredernes Kontor 16. januar 1881.

Gebyr 3 kr. P.H.V. J.W. Steinbring, Fm (L.S.)

Er tre kroner

Forevist inden Kjær Herredsret fredagen den 28. januar 1881 og protokolleret. Hald.

Nærværende attest bedes tinglæst som adkomst for Ane Birgitte Hansdatter paa gården.

Matr. nr. 13 Sønderøxe, hartkorn 3 tdr. 6skp. 1fdk. 0 alb. Glskat 47 kr. 40 øre med kirkekorntiendes anpart.

Matr. 91f N. Bratbjærg $\frac{3}{4}$ alb. 2 øre

” 91g ” ” $\frac{3}{4}$ alb. 2 øre

Og andel i Matr. nr. 44 Bratskov. Værdi 15.500 kr. Anm. frafalder

Siggård, 20. sept. 1881. For vedk. J.W. Steinbring

Skjøde

Underskrevne Ane Birgitte Hansdatter, enke efter gårdejer Peder Christensen af Sønderøxe, efter hvem jeg sidder i uskiftet bo, sælger, skjøder og aldeles overdrager herved til min søn Niels Christian Pedersen den mig tilhørende gård i Sønderøxe, Brovt sogn, skyldsats under kirkekorntiendes anpart.

Matr. nr. 13 Sønderøxe for hartkorn 3 tdr. 6skp. 1fdk. 0 alb. Glskat 47 kr. 40 øre med

Matr. 91f N. Bratbjærg $\frac{3}{4}$ alb. 2 øre

” 91g ” ” $\frac{3}{4}$ alb. 2 øre

Tillige med denne ejendoms bygninger, besætning, inventarium, ols og afgrøde, samt anpart i matr. nr. 44 Moukær hartkorn 3 tdr. $2\frac{1}{2}$ alb, glskt. 64 øre.

Den akkorderede kjøbesum 12.000 kr. skriver tolv tusinde kroner, er berigtiget, dels ved derfor udstedt obligation, dels ved at kjøberen overtager at tilsvare og fra 11. d.m. at forrente den i ejendommen indestående prioritetsgjæld 8.000 kr., og da han derhos ved en under dags dato derom oprettet kontrakt har forpligtet sig til at udrede aftægt til mig for min levetid, af kapitalen 3.500 kr, så skal den indbemeldte ejendom med tilhørende og underliggende, der allerede af kjøberen er overtaget og hvoraf han fremtidig udreder alle skatter og afgifter, derfor herefter tilhøre ham med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed jeg har ejet samme og hvoriblandt bemærkes, at en tidligere ejer mangler tinglæst adkomst på andelen i matr. nr. 44 Moukær. For vanhjemmel er jeg ansvarlig efter loven.

Sønderøxe, 30. december 1880. Ane Birgitte Hansen

Til vitterlighed Jens Christian Andersen. Christen Jensen